

보 도 자 료

생산자

건축도시공간연구소
연구 본 부

부 연 구 위 원 차주영
당 이 언 화

031-478-9608

031-478-9664

즉시 보도하여 주시기 바랍니다.

공공건축, 설계공모방식이 달라진다

- 가격입찰방식과 과도한 현상공모방식의 대안 -

- 건축도시공간연구소(소장 제해성)는 영주시 사회복지과에서 발주한 “영주시 장애인종합복지관 및 장애인체육관 신축 설계공모”에 대한 대행 업무를 수행하여 당선작 1개(디자인그룹오즈 건축사사무소)와 우수작 2개(종합건축사사무소 시담, 보이드아키텍트 건축사사무소)를 선정하였다.
- 본 설계공모 대행은 건축도시공간연구소에서 수행중인 ‘공공건축 지원 센터 구축 및 운영사업’의 일환으로 진행되었으며, 공모지침 작성, 질의 응답, 심사위원 POOL구성, 공모안 접수 및 심사 등의 대행을 통해 설계공모 시행에 따른 발주처의 업무 부담을 경감시키면서 설계자 선정에서의 전문성을 제고하는 것을 목적으로 하고 있다.
- 또한, 본 설계공모는 국토교통부에서 추진하고 있는 “신진건축사 대상 설계공모 시범사업”의 일환으로 추진되어 45세 이하 건축사 대상의 제한공모방식으로 진행되었다.
- 아울러, 저가 설계비 위주의 가격입찰방식과 과도한 제출물 및 행정의 업무가중 등 과도한 부담을 준 설계공모 방식 등 기존 설계공모방식의 대안으로 ‘제안공모’방식을 시도한 점이 특징이다. 제안공모는 설계자의 능력과 아이디어를 동시에 평가할 수 있으며 향후 발주처와의 지속적인 협의와 논의과정을 거쳐서 바람직한 설계안을 만들어나가는 방식이다.

- 설계공모는 4월 15일 공고를 시작으로 5월 15일 심사 및 평가로 한 달 동안 진행되었다. 총 23개 작품이 제출되었으며, 1차 심사를 통해 선정된 8개의 제안서에 대해 공개발표 및 질의응답이 진행되었다.



2차 심사




공개발표 및 질의응답 후 평가

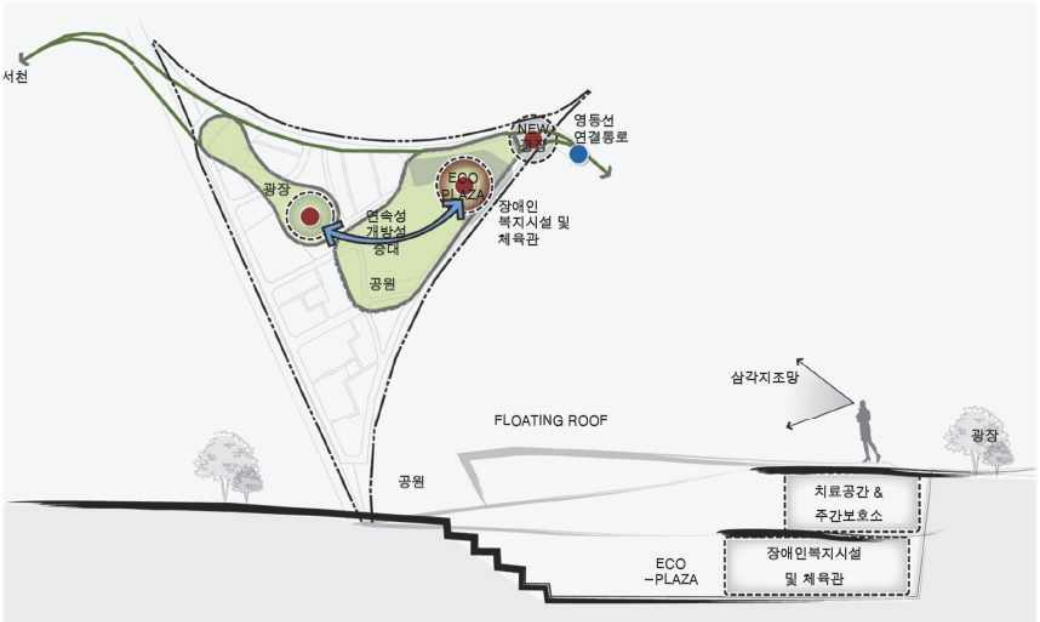
- 공정한 심사를 위해 건축, 도시, 조경 관련 학·협회에서 추천을 받은 심사위원 후보 중에서 본 설계공모의 취지와 부합하는 전문가를 선정하여 심사위원 풀을 구성하였다.
 - 심사위원에는 종합건축사사무소 온고당의 안우성 대표(심사위원장), 홍익대학교의 민현준 교수, 서울대학교의 백진 교수, 행림종합건축사사무소의 윤준도 소장과 영주시 관계자로 추천받은 건축사사무소 준의 박선경 대표가 선정되었다.
 - 안우성 심사위원장은 총평을 통해 “본 설계경기는 신진건축가의 참여 확대, 제출물의 간소화, 심사 과정의 투명화 등 바람직한 취지의 설계 경기를 진행시켜 타 설계경기 진행의 모범이 되리라 생각한다”라고 의견을 밝혔다.
- 연구소는 향후에도 공공건축 설계공모방식 추진이 필요하나 부서의 행정업무 부담 및 전문성 부족으로 설계공모 추진이 곤란한 사업의 경우 및 제안공모방식 등 새로운 설계공모방식 도입 등이 필요한 경우 설계공모 대행업무를 적극적으로 수행할 계획이라고 밝혔다.

붙임 : 당선작 및 우수작 제안서 개요. 끝.

☐ 당선작

구 분	주 요 내 용
설계사무소	디자인그룹오즈 건축사무소 (책임건축사 : 최재원)
주요 개념 및 이미지	<ul style="list-style-type: none"> ○ ONE FLOOR - ONE STOP SOCIETIES <ul style="list-style-type: none"> - 장소의 징점다리_지역의 거점시설로써 계획대지의 주변설과의 연결성 - 능동적 재활의 공간_수동적 치료에서 능동적 재활의 공간으로 - 무장애공간 구현_장애인을 위한 건축계획 개념의 기준 확립 ○ ONE FLOOR - ONE STOP SYSTEM <ul style="list-style-type: none"> - 복지시설을 통한 재활, 체육시설을 통한 재활, 문화 시설을 통한 재활 - 참여의 공간, 공유의 공간, 창발의 공간
	 <p>장애인 편의를 위한 공간 설계</p> <ul style="list-style-type: none"> 휠체어사용자와 장애인 이동 장애물 없는 보행공간 복도내 단차 2.5cm 이하 휠체어 사용자 회전반경 반영 세면대 설치시 연동식 금지 세면대 하부공간 확보 문 열 접근공간 확보 시각장애인과 안내견을 위한 공간 확보 도로 통행물 10cm 이상 금지 <p>SUSTAINABLE DESIGN</p> <p>광장을 이용하여 시설의 채광을 확보하고 복측면에 서비스 동선 및 방문자 동선을 위치 시키며, 앞뒤로 개방된 광장을 통해 친환경적 환기시스템을 적용한다</p> <p>1/18 경사로 적용</p> <p>1/18 경사로 적용</p> <p>1/18 경사로 적용</p>

□ 우수작 1

구 분	주 요 내 용
설계사무소	종합건축사사무소 시담 (책임건축사 : 김시원)
주요 개념 및 이미지	<ul style="list-style-type: none"> ○ 무장애 공간 / 유니버설 디자인, 접근성 / 공공성, 안정성 / 친환경성, 식별성 / 확장성 ○ 자연의 일부로서의 건축, 지형으로서의 건축, MINIMUM BUILDING ○ 활력있는 공원_영주시 중심공간으로서의 활력 기대, 건축적 산책로_광장과 공원을 자연스럽게 체험 

□ 우수작 2

구 분	주 요 내 용
설계사무소	보이드아키텍트 건축사사무소 (책임건축사 : 장기욱)
주요 개념 및 이미지	<ul style="list-style-type: none"> ○ GREEN HEAL ○ GENERATIVE PARK ○ AMPLIFYING URBAN-FLOW 