

## 실명제 사업내역서

사업실명제 등록번호	2025-18	담당부서 작성자	(건축정책본부) (김영현/044-417-9619/ yhkim@auri.re.kr)
정 책 명	노후 정부청사의 효율적 유지 및 자산관리를 위한 정책방향 연구		
사업개요 및 추진경과	<p>○ 추진배경</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 정부청사 유지보수 예산이 장기적 계획 없이 단기 대응에 집중되어 있으며, 이에 따른 지속적 유지관리 부담 발생</li> <li>- 현재 정부청사에 대한 노후도 평가 및 시설관리 기준이 부처별 운영됨에 따른 청사 시설의 장기적·통합적 관리 어려움 존재</li> <li>- 청사 신축 및 증축에 관해서는 정부청사수급계획을 통해 법적 검토절차 및 공통기준에 따라 계획을 체계적으로 운영하는 반면, 유지관리에 관련된 예산은 부처별 검토에 대한 법적 절차 및 공통기준 부재</li> <li>- 노후화된 청사의 유지보수 및 성능개선에 대한 체계적 기준을 마련하고, 관련 제도 개선 필요</li> </ul> <p>○ 추진기간 : 2025.1.1. ~ 2025.10.31.</p> <p>○ 총사업비 : 80백만원</p> <p>○ 주요내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 노후 정부청사에 대한 관리 개념과 현황</li> <li>- 노후 정부청사에 대한 관리 실태 분석</li> <li>- 국내외 정부청사 유지 및 자산관리 사례 분석</li> <li>- 노후 정부청사의 효율적 유지 및 자산관리를 위한 정책 방향 제안</li> </ul> <p>○ 추진경과</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2025.2.20. : 착수연구심의회 개최</li> <li>- 2025.3.12. : 정부청사관리본부 과제 설명회</li> </ul>		
사업수행자 (관련자 및 업무분담 내용)	<p>○ 최초 입안자 및 최종 결재자</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 최초 입안자 : 김영현 연구위원</li> <li>- 최종 결재자 : 박환용 원장</li> </ul>		

	○ 사업 관련자				
	구분	성명	직급	수행기간	담당업무 (업무분담 내용)
	연구책임	김영현	연구위원	'25.1.1. ~ 10.31.	연구총괄
	연구진	이여경	연구위원	'25.1.1. ~ 10.31.	이론적 고찰 및 관련 법·제도 조사
	연구진	조한솔	부연구위원	'25.1.1. ~ 8.31.	정부청사 관리 실태 및 운영 현황 분석
	연구진	윤호선	연구원	'25.2.10. ~ 10.31.	정부청사 유지 및 자산관리 사례 분석
다른기관 또는 민간인 관련자	-				
추진실적	○ 2025.2.20. : 착수연구심의회 개최 ○ 2025.3.12. : 정부청사관리본부 과제 설명회				