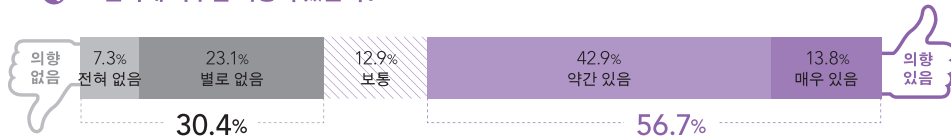


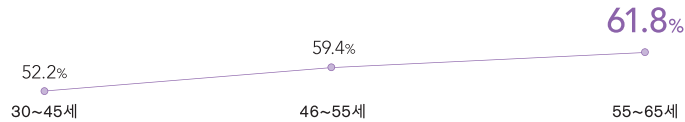
사람들은 왜 한옥에서 살고 싶어 할까?

건축도시공간연구소 국가한옥센터는 한옥에 대한 국민들의 인식과 한옥 및 한옥마을에 대한 수요 특성을 파악하고자 2016년 7월부터 약 한 달간 제주특별자치도를 제외한 16개 광역시·도에 거주하는 일반 국민 1,000명을 대상으로 조사를 실시하였다. 구조화된 설문지를 이용하여 1:1 대면 면접조사를 수행했으며, 통계자료실에서는 전체 조사 결과를 간추려 소개한다.

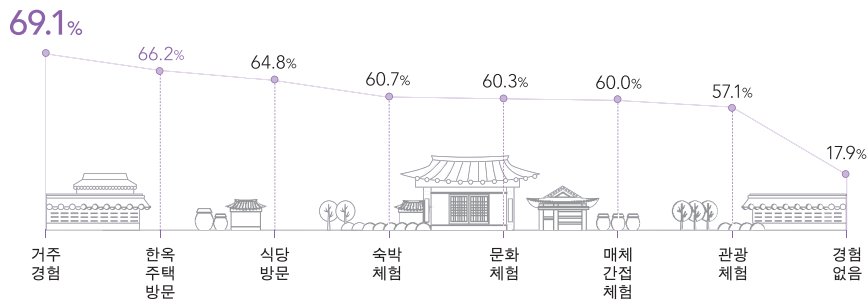
Q 한옥에 거주할 의향이 있는지?



연령별
거주 의향



한옥 경험에
따른 거주 의향

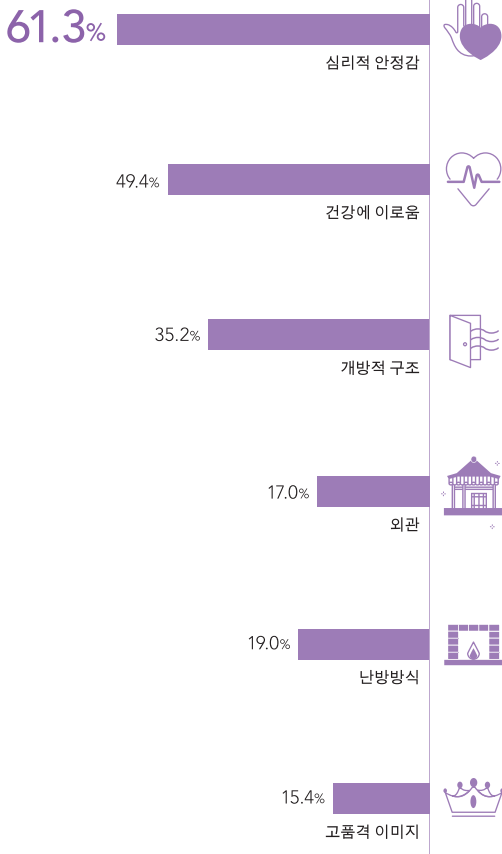


A 56.7%가 거주 의향 있다고 응답

응답자의 56.7%가 향후 한옥에 거주할 의향이 있다고 답하였으며, 세부적으로는 '56~65세'의 응답자의 한옥 거주 의향이 가장 높은 것으로 나타났다. 또한 한옥에 거주한 경험이 있는 응답자의 한옥 거주 의향(69.1%)은 높게 나타난 반면 한옥을 경험해 보지 않은 응답자의 한옥 거주 의향(17.9%)은 낮은 것으로 조사되어, 직간접적인 한옥 경험 여부와 한옥 거주 의향 간의 상관관계가 있는 것으로 나타났다.

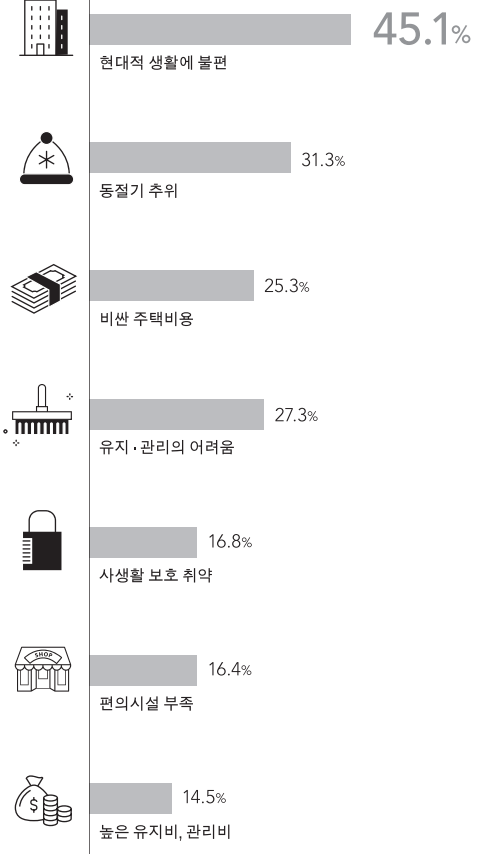
Q 한옥에서 살고 싶은 이유는?

(한옥 거주 의향자 857명*, 1순위·2순위 복수응답 기준)



Q 한옥에서 살고 싶지 않은 이유는?

(한옥 비거주 의향자 304명, 1순위·2순위 복수응답 기준)



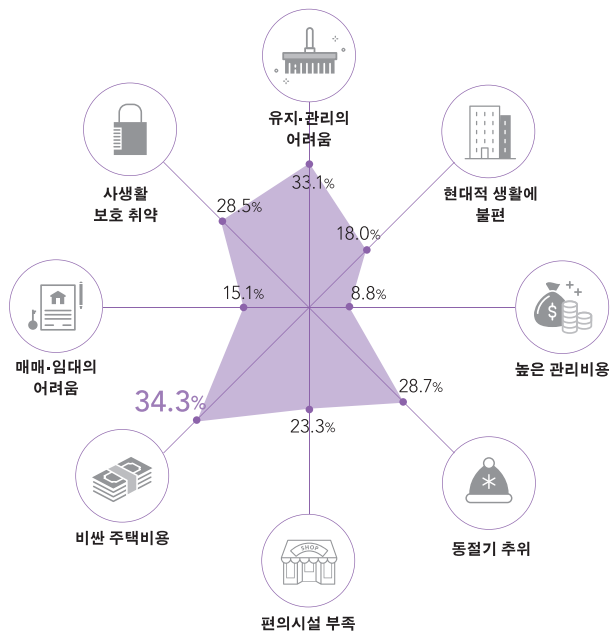
A 한옥이 주는 심리적 안정감과 건강에 이로울 것이라는 생각 때문

한옥 거주 의향의 이유로는 '심리적 안정감'(61.3%)을 주고 '건강에 이로울 것으로 예상'(49.4%)하기 때문인 것으로 나타났다. 한옥의 '개방적 구조'에 대한 호감(35.2%) 때문이라고 답한 응답자가 다음으로 많았다.

* 한옥 거주 의향자 사례 수는 문제점 개선 시 거주 의향자도 합한 수치임

A 생활의 불편함과 동절기 추위가 예상되기 때문

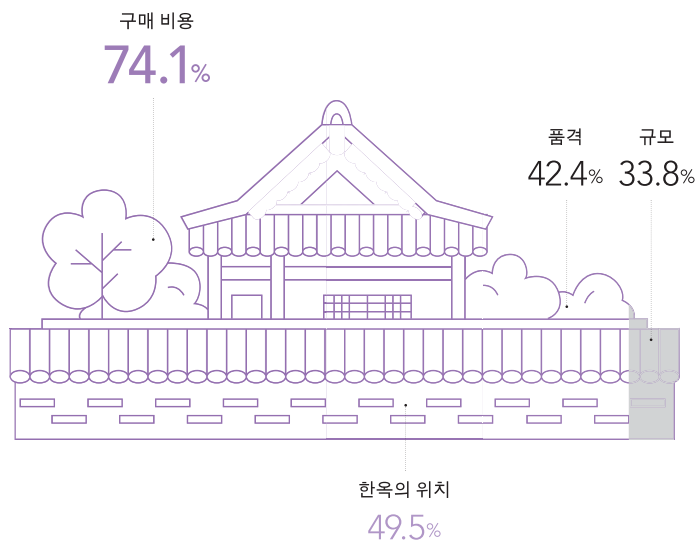
'현대적 생활을 영위하기 불편할 것 같아서'(45.1%), '겨울에 추울 것으로 예상'(31.3%)하기 때문이라는 응답이 가장 많았다. '고가의 주택비용'(25.3%)과 '유지·관리의 어려움'(27.3%) 또한 한옥 비거주 의향의 이유로 조사되었다.



Q 한옥에 거주할 때 가장 우려되는 점은?
(한옥 거주 의향자 857명, 1순위·2순위 복수응답 기준)

A 비싼 주택비용과 동절기 추위 문제가 가장 우려됨

한옥 거주 의향자들도 한옥 거주 시 ‘동절기의 추위’(28.7%)와 ‘고가의 주택비용’(34.3%), ‘사생활 보호 및 방법에 취약함’(28.5%), ‘유지·관리의 어려움’(33.1%) 등을 걱정하는 것으로 나타났다.



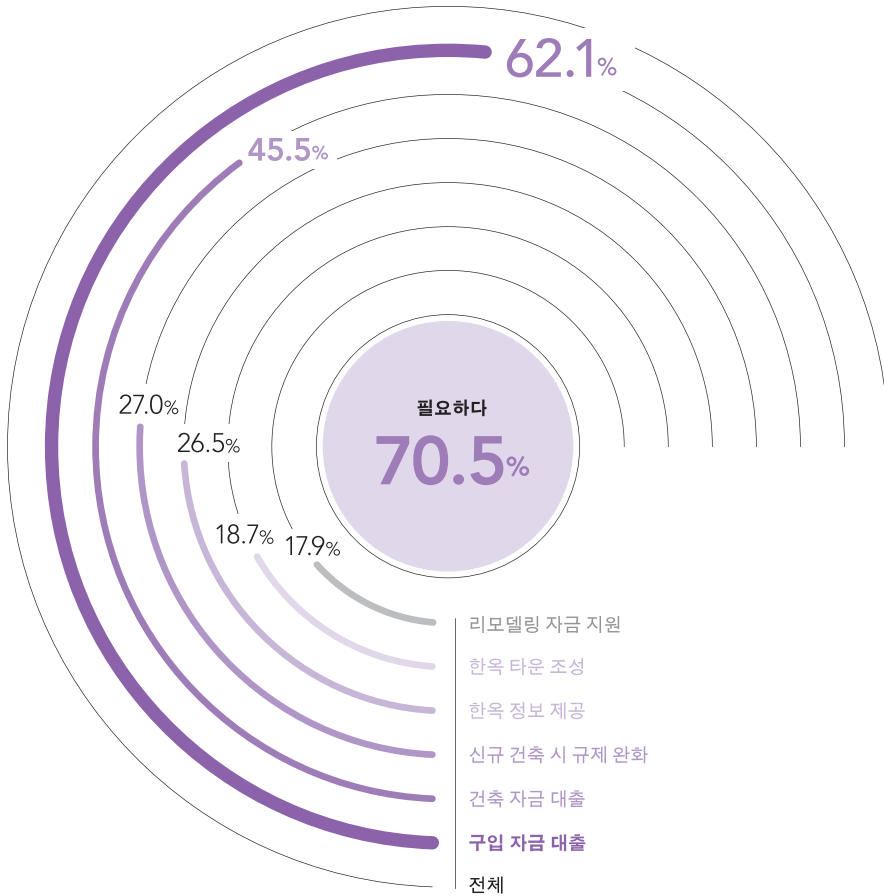
Q 한옥을 구매한다면, 가장 많이 고려할 사항은?
(한옥 거주 의향자 857명, 1순위·2순위 복수응답 기준)

A 가장 많이 고려할 사항은 ‘구매 비용’

‘구매 비용’(74.1%)을 고려할 것이라는 응답이 가장 많아, 자재·부재의 품질 등 한옥의 품격 또는 평형이나 규모보다는 경제적인 요인이 한옥 거주 의향자에게도 가장 큰 고려사항인 것으로 조사되었다.

Q 가장 필요하다고 생각하는 한옥 지원 정책은?

(한옥 거주 의향자 857명, 1순위·2순위 복수응답 기준)



A 한옥 구매비용 마련을 위한 지원 정책 필요

한옥 지원 정책이 '필요하다'는 의견이 70.5%로, 응답자의 3명 중 2명은 한옥 지원 정책의 필요성에 동감하고 있었다. 필요한 정책으로 '주택 구입 자금 대출 지원'을 꼽은 응답자가 62.1%로 가장 많았고 '주택 건축 자금 대출 지원'(45.5%), '한옥 신규 건축 시 규제 완화'(27%) 순으로 나타났다.