

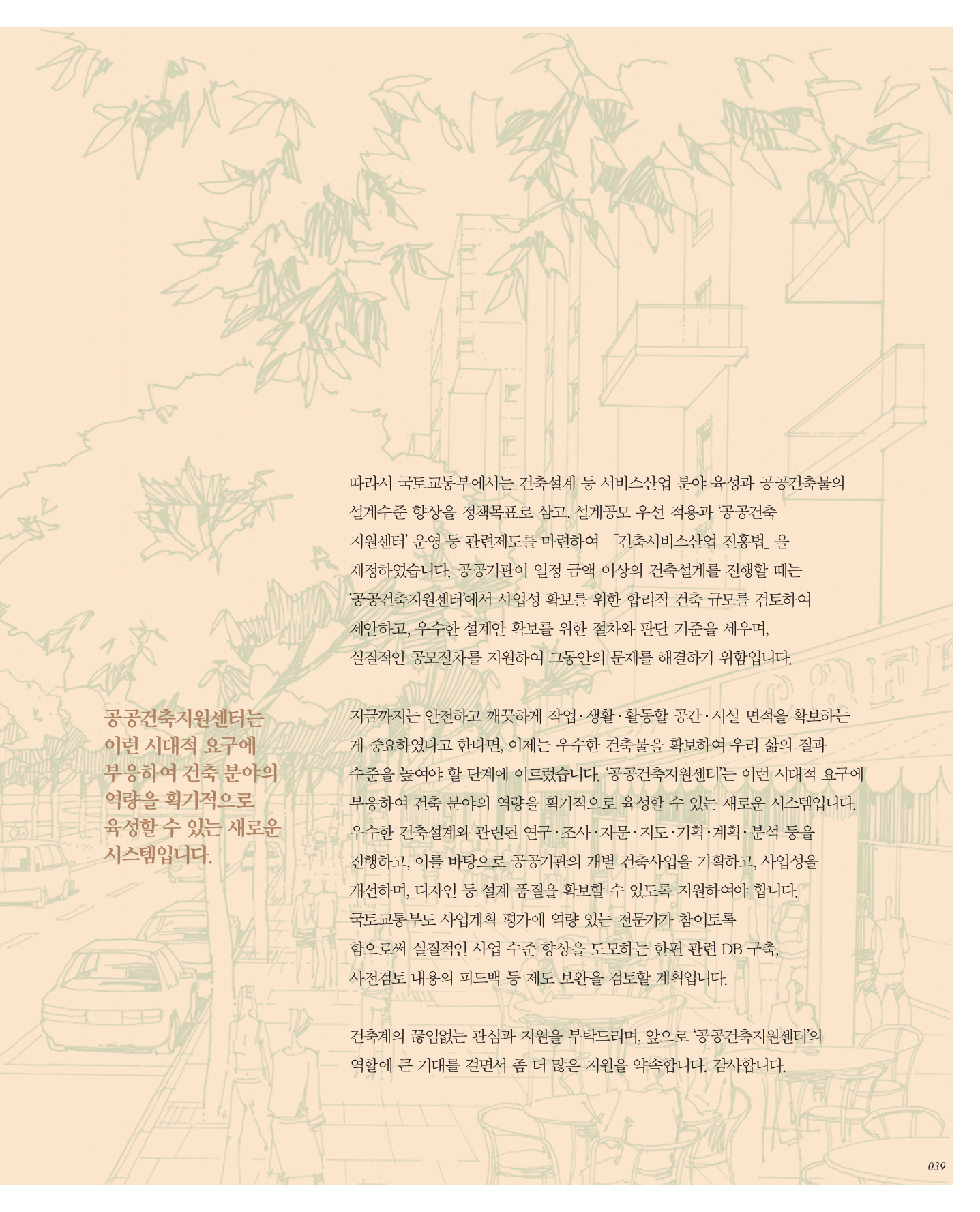
국가공공건축지원센터에 거는 기대

김진숙
국토교통부 건축정책관

우리 국민은 하루 24시간 중 20시간 이상을 건축물 안에서 생활하고 있으며, 우리나라에 투자되는 건설 투자의 60%를 건축 분야가 차지하는 등 건축은 우리의 생활에 매우 큰 영향을 끼치고 있습니다. 또 공공청사 등 공공시설물은 국가·지방자치단체 활동의 중심이 되고, 도시 경관의 중심을 이루는 시설로 매우 중요한 의미를 가지고 있습니다.

아름다운 건축물은 도시와 국토공간의 품격을 높이고 새로운 가치를 창출하고, 건축물은 그 나라의 문화와 기술력의 상징으로서 국가·도시·조직 이미지를 표현하고 결정합니다. 우리가 파르테논 신전으로 그리스를, 성가족성당(사그라다 파밀리아)으로 스페인 바르셀로나를 떠올리는 것도 그 때문입니다. 이런 우수한 건축물 등은 국가·도시의 자산으로 관광 활성화 등 일자리 창출에도 실질적으로 기여하고 있습니다.

모두 잘 아시겠지만, 우리나라의 건축물 시공기술은 세계 최고 수준입니다. 우수한 인적자원, 한국인 특유의 끈기로 건설이 어려운 초고층 건축물과 독특한 구조의 건축물을 정말 훌륭하게 지어내고 있습니다. 반면 건축물 설계 분야는 건설산업에 비해 경쟁력이 부족한 상황이어서, 우리나라의 건축물도 세계적 '스타 건축가'가 설계하는 일이 많습니다. 그동안 민간 영역으로 간주하여 정책적 지원 부족하였던 것이 사실이고, 많은 사업비가 투자되는 공공건축물 설계는 가격 위주로 평가되어 진행되는 일이 일반적이었습니다.



**공공건축지원센터는
이런 시대적 요구에
부응하여 건축 분야의
역량을 획기적으로
육성할 수 있는 새로운
시스템입니다.**

따라서 국토교통부에서는 건축설계 등 서비스산업 분야 육성과 공공건축물의 설계수준 향상을 정책목표로 삼고, 설계공모 우선 적용과 '공공건축 지원센터' 운영 등 관련제도를 마련하여 「건축서비스산업 진흥법」을 제정하였습니다. 공공기관이 일정 금액 이상의 건축설계를 진행할 때는 '공공건축지원센터'에서 사업성 확보를 위한 합리적 건축 규모를 검토하여 제안하고, 우수한 설계안 확보를 위한 절차와 판단 기준을 세우며, 실질적인 공모절차를 지원하여 그동안의 문제를 해결하기 위함입니다.

지금까지는 안전하고 깨끗하게 작업·생활·활동할 공간·시설 면적을 확보하는 게 중요하였다고 한다면, 이제는 우수한 건축물을 확보하여 우리 삶의 질과 수준을 높여야 할 단계에 이르렀습니다. '공공건축지원센터'는 이런 시대적 요구에 부응하여 건축 분야의 역량을 획기적으로 육성할 수 있는 새로운 시스템입니다. 우수한 건축설계와 관련된 연구·조사·자문·지도·기획·계획·분석 등을 진행하고, 이를 바탕으로 공공기관의 개별 건축사업을 기획하고, 사업성을 개선하며, 디자인 등 설계 품질을 확보할 수 있도록 지원하여야 합니다. 국토교통부도 사업계획 평가에 역량 있는 전문가가 참여토록 함으로써 실질적인 사업 수준 향상을 도모하는 한편 관련 DB 구축, 사전검토 내용의 피드백 등 제도 보완을 검토할 계획입니다.

건축계의 끊임없는 관심과 지원을 부탁드립니다. 앞으로 '공공건축지원센터'의 역할에 큰 기대를 걸면서 좀 더 많은 지원을 약속합니다. 감사합니다.